

# INFORMACE Z RADNICE

## ZPRÁVY Z RMČ A ZMČ

**Na svém 16. zasedání, které se konalo v červenci 2007, projednala Rada MČ Praha 22 mimo jiné záležitosti, ve kterých přijala následující usnesení:**

### Souhlasila:

- s přidělením zakázky uchazeči, který získal zákonným propočtem nejvyšší počet bodů – POLABSKÁ STAVEBNÍ CZ, s. r. o., Oseček čp. 87, 289 41 Oseček, okr. Nymburk IČ: 26115875
- se zajištěním poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Chodníky ul. K Dálnici“ v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2007 s tím, že bude uhrazena z dotace MHMP
- se zajištěním poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro účely změny stavby před dokončením akce „Lékařský dům a dům policie“ v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2007 v návaznosti na usnesení 14. RMČ bod 3 s tím, že bude uhrazena z dotace MHMP
- s umístěním stavby k rodinnému domu č. p. 1157 na pozemku č. parc. 1814/128, k. ú. Uhřetín, ulice Venušina v Praze - Uhřetíněvesi za účelem výroby a prodeje pizzy
- souhlasí s pronájmem NP v Lékařském domě pro praktické lékaře, lékaře specialisty, lékárnu a záchranou službu za stanovených podmínek
- s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 169/2004 MN 93 na pronájem části pozemku č. parc. 126/1 v Hájkách za nájemné ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok tj. 4 100,- Kč pro rok 2007 s následnou valorizací
- s ukončením nájemní smlouvy č. 3/2007 MN 3 na pronájem bytu v ul. Práteleství dohodou ke dni 31. 7. 2007
- s uzavřením nájemních smluv na pronájem bytů v ul. Práteleství, nájem na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 8. 2009 a v SD v ul. Fr. Diviše na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2008
- s navrženým splátkovým kalendářem žadatelů za dluh na vyúčtování služeb roku 2006
- s prodloužením stávající pojistné smlouvy s ČSOB Pojišťovnou, a. s. od 24. 8. 2007 podle předložené nabídky na pojištění majetku MČ Praha 22
- ve školním roce 2007/2008 s povolením výjimky v počtu žáků v VII. ročníku ZŠ, Praha 10, Vachkova 630, a to na 31-32 žáků za předpokladu dodržení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

### Nesouhlasila:

- s vymáháním poměrné části (6 084,-Kč) uhrazených soudních nákladů dle rozhodnutí soudu formou exekučního řízení
- s vybudováním Horácké stezky dle původního projektu.

### Schválila:

- odpisové plány dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku příspěvkových organizací zřízených městskou částí Praha 22
- jednotlivé názvy nových komunikací v Pitkovicích (bližší na OOS).

### Vzala na vědomí:

- výsledek finanční kontroly v organizacích zřizovaných MČ Praha 22
- informaci o soudním sporu G. M. Capital, spol. s r. o.
- zápisy z jednání komise bytové a sociálních věcí, kulturní komise a redakční rady UZ
- informaci o podpoře spolkové činnosti neziskových organizací za 1. pololetí 2007 ve výši 29 323,- Kč.

**Na svém 5. zasedání, které se konalo dne 27. 8. 2007, projednalo Zastupitelstvo MČ Praha 22 záležitosti, ve kterých přijalo tato usnesení:**

### Schválilo:

- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch Telefónica O<sub>2</sub> Czech Republic, a. s., se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3, IČ: 60193336, k pozemku p. č. 2002 v katastrálním území Uhřetíněves. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu 10 000,- Kč + 19% DPH

- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PRE distribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516, k pozemkům p. č. 1920/127, p. č. 1920/46, p. č. 1307, p. č. 2103 p. č. 2089/1 a PK 1215, 1216, 2156 v katastrálním území Uhřetíněves. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PRE distribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516, k pozemku p. č. 89 a 80/1 v katastrálním území Hájek u Uhřetíněvesi. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PRE distribuce, a. s. se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516, k pozemku p. č. 178/5 v katastrálním území Uhřetíněves. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1 055,- Kč bez DPH
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch Telefónica O<sub>2</sub> Czech Republic, a. s. k pozemku p. č. 224/8 v katastrálním území Hájek u Uhřetíněvesi. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu 1 650,- Kč + 19% DPH
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PRE distribuce, a. s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516, k pozemku p. č. 60/3 v katastrálním území Hájek u Uhřetíněvesi. Věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PRE distribuce, a. s., se sídlem Svornosti 3199/199, 150 00 Praha 5, IČ: 27 37 65 16, k pozemkům p. č. 1/12, 15, 108/13, 108/18, 202/3, 204/3, 219/62, 222/10 v katastrálním území Pitkovice za jednorázovou úhradu 80 000,- Kč bez DPH
- prodej pozemku p. č. 126/13 – ost. pl. o výměře 140 m<sup>2</sup> v katastrálním území Hájek u Uhřetíněvesi za cenu 25 830,-Kč dle znaleckého posudku panu Janu Vorlíčkovi**
- revokaci usnesení 4. zasedání ZMČ ze dne 28. 5. 2007 a prodej rozestavěné nebytové jednotky č. 201 o rozloze 101,4 m<sup>2</sup> v polyfunkčním objektu „A“ na 2. polovině Nového náměstí za prodejní cenu 36 500 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH pro zřízení atypické kavárny celkem za 3 701 100,- Kč bez DPH společnosti IH DUFEK s. r. o., se sídlem Praha 4, Kloboukova 2263/83, zastoupené paní Ivetou Dufkovou, IČ: 279 15 107**
- přijetí daru pozemků p. č. 1920/250 – 101 m<sup>2</sup>, 1920/252 – 48 m<sup>2</sup>, 1920/254 – 7 m<sup>2</sup>, 1920/255 – 1 352 m<sup>2</sup> včetně komunikace, chodníku a dešťové kanalizace v katastrálním území Uhřetíněves od majitele pana Ing. Lubomíra Procenka do vlastnictví MČ Praha 22
- bezúplatný převod pozemků p. č. 2108/16 – ost. pl., ost. komunikace o výměře 136m<sup>2</sup> a p. č. 2176/6 ost. pl., silnice o výměře 86 m<sup>2</sup> v katastrálním území Uhřetíněves z majetku ČR do vlastnictví hl. m. Prahy, jehož správa je svěřena MČ Praha 22
- podnět na změnu ÚPn hl. m. Prahy na pozemcích p. č. 100/1, 100/2, 104, 238/1, 238/5, 238/6, 238/8, 238/27, 238/46, 238/59, 238/60, 238/61, 238/69, v katastrálním území Pitkovice, z funkčního využití „OP - orná půda“ nově na funkční využití pro stavby pro bydlení „OB - čistě obytné“, s mírou využití území C a D, přičemž plocha zahrnuje i pozemky p. č. 101, 102/1 a 102/2 k. ú. Pitkovice se stávající zástavbou ve funkční ploše OB - čistě obytné, a na funkční využití pro zeleň s rekreačními aktivitami „ZMK - zeleň městská a krajinná“, dle předložené studie zpracované Architektonickou kanceláří Kolpron s. r. o. ze dne 2. 5. 2007
- podání žádosti o zápis změny údajů v rejstříku škol a školských zařízení a to o změnu nejvyššího povoleného počtu na 218 dětí v Mateřské škole, Praha 10, Za Nadýmačem 927 od 1. 9. 2008
- podání žádosti o zápisy změn údajů v rejstříku škol a školských zařízení: a) nejvyššího povoleného počtu žáků ve škole, a to na 500, b) nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině, a to na 160 Základní školy, Praha 10, Vachkova 630 od 1. 9. 2008.

### Neschválilo:

- podnět na změnu ÚPn hl. m. Prahy na pozemku p. č. 1871, k. ú. Uhřetíněves spočívající ve změně z funkčního využití „IZ - izolační zeleň“ nově na území pro bydlení.

Ing. Olga JANDOVÁ  
Tajemnice ÚMČ