

INFORMACE Z RADNICE

ZPRÁVY Z RMČ A ZMČ

Na svém 57. a 58. zasedání, které se konalo v květnu a v červnu 2009, projednala Rada MČ Praha 22 mimo jiné záležitosti, ve kterých přijala následující usnesení:

Souhlasila:

- s výběrem zadavatele na zajištění veřejné zakázky na výběr zhotovitele akce „Dostavba pavilonu ZŠ Vachkova“, a to společností ALLOWANCE, s. r. o., Praha 1, za cenu 95.200,- Kč vč. DPH
- se zajištěním výběrového poptávkového řízení veřejných zakázek malého rozsahu na výběr zhotovitelů akcí „Komunikace V Potokách“, „Rekonstrukce Centra volného času“ a „Komunikace náměstí Smiřických“ a na zhotovitele projektové dokumentace akce „Chodníky Hájek“ v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a směrnicí ÚMČ Praha 22
- se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 1920/104, 2156/4 a 1920/99 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch společnosti EKOSPOL, Praha 7, za cenu 30.000,- Kč + 19% DPH
- se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům p. č. 1920/104, 1920/99, 1920/4, 1920/3, 2089/1, 2096 a 2097/1 za cenu určenou znaleckým posudkem + 19% DPH, se zřízením bezúplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 2080 a parc. č. 2125, vše v k. ú. Uhřetěves a se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 60/3 a 68/1 v k. ú. Hájek u Uhřetěves za cenu 32.090,- Kč + 19% DPH, vše ve prospěch společnosti PREdistribuce, a. s., Praha 5
- se zřízením úplatného věcného břemene k pozemku p. č. 1793/5 v k. ú. Uhřetěves ve prospěch Skanska Reality, a. s., Praha 4 - Chodov za cenu 52.490,- Kč + 19% DPH
- se zřízením úplatného věcného břemene k pozemkům parc. č. 80/1, 80/3, 80/4, 254/9, 254/33 a 254/37 v k. ú. Hájek u Uhřetěves ve prospěch společnosti Telofónica O2 Czech Republic, a. s., Praha 4 – Michle, za cenu 42.445,- Kč + 19% DPH
- s ukončením smlouvy o výpůjčce se společností Skanska Reality, a. s., Praha 4 – Chodov
- s výpůjčkou části pozemku parc. č. 1793/5 o výměře 20 m² v k. ú. Uhřetěves na dobu určitou do 31. 12. 2011 Výzkumnému ústavu živočišné výroby, Praha – Uhřetěves
- se společností Pilík HSV + PSV, s. r. o., jako dodavatelem stavby plotu u prodejny NORMA v Uhřetěvesi
- se společností OTHERM, s. r. o., jako dodavatelem nových oken pro dům č. p. 199 K Sokolovně
- s ukončením NS na pronájmy garážových stání v č. p. 1257
- s ukončením NS na pronájem bytu v SD, s uzavřením NS na pronájmy bytů v DPS dle návrhu komise bytové a sociálních věcí a s uzavřením splátkového kalendáře na dlužnou částku nájemného
- s prodloužením, uzavřením a ukončením nájemních smluv na pronájem bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v MČ P 22“
- s určením jednoho bytu pro sociální potřeby v Sociálním domě
- s provedením změny užívání NP v č. p. 78, ul. Fr. Diviše na byt a s uzavřením smlouvy o budoucí nájemní smlouvě od 11. 6. 2009 s panem Karlem Richterem s budoucím nájemným ve výši 75,- Kč/m²/měsíc
- s uzavřením smlouvy o budoucí nájemní smlouvě na pronájem NP v LD o výměře 51,57 m² s MUDr. Jitkou Stankovou na provozování neurologické ambulance za nájemné 1.200,- Kč/m²/rok
- s uzavřením NS se spol. NÁBYTEK SERVIS, a. s., na pronájem pozemku p. č. 1529/1 (kruhový objezd Podléská) k umístění reklamního zařízení o rozměru 5,1 x 2,4 m za nájemné 2.200,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou
- s uzavřením dodatků k NS se spol. Outdoor Akzent na snížení předmětu nájmu o jednu reklamní plochu od 1. 7. 2009 a o druhou reklamní plochu od 1. 8. 2009 za podmínky vyrovnání plateb nájemného
- s odkladem platby nájemného za pronájem NP v č. p. 192, ul. Přátelství panu Martinu Orlovi od 1. 7. 2009 z důvodu nutnosti rozsáhlé rekonstrukce prostor
- s uzavřením NS na pronájem NP v LD se spol. UROGYN s.r.o., nájemné 1.200,- Kč/m²/rok, k provozování ordinace urogynekologie, NS od 1. 6. 2009 na dobu neurčitou

- s vydáním souhlasu spol. Medtempl k podnájmu pronajatých NP v č. p. 1270 k provozování rehabilitace a fyzioterapie čtyřem fyzioterapeuty pro možnost získání živnostenských oprávnění
- s převedením částky 29.500,- Kč na účet městské části Praha – Kolovraty z účelové neinvestiční dotace určené na protidrogovou politiku na místní úrovni v roce 2009 s tím, že vyúčtování a zpracování závěrečné zprávy musí být provedeno do 8. 1. 2010
- s převedením částky 169.000,- Kč určené na projekty specifické protidrogové prevence a prevence sociálně patologických jevů, dle jednotlivých schválených projektů na účty uhřetěveských základních škol
- s přijímáním účelové neurčených peněžitých darů příspěvkovými organizacemi, které zřizuje, a to do výše 200.000,- Kč/rok/organizace
- s přidělením grantů neziskovým organizacím
- s vyhlášením záměru na správc zóny placeného stání na Novém náměstí
- s vypsáním VŘ na dovybavení a následné provozování lůžek respitní péče v DPS II
- s pronájmem NP v č. p. 158/78 ul. Přátelství pro zřízení komunitního centra o. s. DOLLY na dobu 15 let za symbolickou 1,- Kč/rok s tím, že se MČ Praha 22 nebude finančně podílet na rekonstrukci ani na provozu uvedených prostorů
- s poskytnutím peněžitého daru paní Petře Prchalové jako poděkování za její dlouholetou práci sokolnice, kterou ve prospěch občanů MČ Praha 22 vykonávala v místní sokolovně

Nesouhlasila:

- s vypsáním výběrového řízení ve věci výběru poskytovatele sociálních služeb v MČ Praha 22
- s uzavřením NS na pronájem bytu v č. p. 1257 se žadatelkou paní Janou Bouzkovou z důvodu počtu řešených osob do rozměrově malého bytu

Schválila:

- opravu havarijního stavu opěrné zdi vozovky Pod Přehradou v Hájkou
- rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 16. 3. 2009 do 11. 5. 2009

Navrhla:

- v rámci připomínkového řízení pro stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí dle důvodové zprávy variantu A (koeficient 2) s tím, že v návrhu odpovědi MHMP bude uplatněn požadavek diferencovat lokality podobně jako u nájemného

Vzala na vědomí:

- zápis z jednání finančního výboru ZMČ Praha 22 a přijatá doporučení, zápis z jednání redakční rady UZ, z jednání komise bytové a sociálních věcí, komise životního prostředí a kulturní komise
- zprávu o plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti za 1. čtvrtletí 2009
- výsledek finanční kontroly v organizacích zřizovaných MČ Praha 22
- informaci o II. etapě zřízení druhého místa výkonu MŠ, Za Nadýmačem 927 v MČ Praha – Královice, K Nedvěži č. p. 66 a vystavenou plnou moc pro MČ Praha 22 od MČ Praha – Královice

Na svém 13. zasedání, které se konalo dne 15. 6. 2009, projednalo ZMČ záležitosti, ve kterých přijalo toto usnesení:

Schválilo:

- prodej pozemků parc. č. 1793/12 o výměře 2.252 m², 1793/13 o výměře 2.921 m², 1793/29 o výměře 80 m², 1793/30 o výměře 105 m², 1793/31 o výměře 69 m², 1793/32 o výměře 59 m², 1793/33 o výměře 55 m² a 1793/34 o výměře 57 m² vše v k. ú. Uhřetěves společnosti Skanska Reality, a. s., Praha 4 – Chodov, za cenu 4.590.360,- Kč
- předložený návrh Dohody o úhradě nákladů na zřízení a provoz druhého místa výkonu Mateřské školy Praha 10, Za Nadýmačem 927 v č. p. 66 K Nedvěži v Praze - Královicích pro děti, plnící zde předškolní vzdělávání
- schválilo rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 16. 3. 2009 do 11. 5. 2009

Vyjádřilo:

- souhlas s celoročním hospodařením MČ Praha 22, a to bez výhrad

Vzalo na vědomí:

- informaci o 9. jednání FV ZMČ ze dne 11. 5. 2009
- informaci o zřízení druhého místa výkonu MŠ, Za Nadýmačem 927 v MČ Praha – Královice, K Nedvěži č. p. 66

Ing. Olga JANDOVÁ, tajemník úřadu