

# INFORMACE Z RADNICE

## ZPRÁVY Z RMČ

**Na svém 24. a 25. zasedání, které se konalo v listopadu a prosinci 2007, projednala Rada MČ Praha 22 mimo jiné záležitosti, ve kterých přijala následující usnesení:**

### Souhlasila:

- v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2007 s výběrem zhotovitele na zpracování projektové dokumentace změn stavby pro výběr zhotovitele (žadavací dokumentace) akce „Nové náměstí – 3. etapa - lékařský dům a dům policie – zadávací dokumentace změn stavby“ a to firmou BOMART s. r. o., U průhonu 22/466, Praha 7, za cenu 142.800,- Kč (vč. 19% DPH) s tím, že tato částka bude uhrazena z dotace MHMP pro rok 2007, případně 2008
- v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a Směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2007 s výběrem zhotovitele na zpracování provozního řádu čerpací stanice odpadních vod akce „TV Františka Diviše“ a to firmou ONEGAST s. r. o., Koněvova 22, Praha 3, za cenu 23.800,- Kč (vč. 19% DPH) s tím, že tato částka bude uhrazena z dotace MHMP pro rok 2007, případně 2008
- se zřízením úplatného věcného břemene ve prospěch Telefonica O<sub>2</sub> Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, IČ: 60193336 k pozemkům p. č. 1049/1 a p. č. 2049 v k. ú. Uhřetěves za 13 500,- Kč bez DPH
- s úpravou nájemních vztahů pronájemného pozemku p. č. 761 v k. ú. Uhřetěves a s prodloužením nájemních smluv na pronájem bytů v č. p. 1257 a 369 dle Zásad pronájmu obecních bytů
- se stavbou účelové komunikace na pozemku č. p. 2232/5 k. ú. Uhřetěves, napojené na komunikaci Bečovská přes plochu o funkčním využití ZMK - zeleň městská a krajinná
- s výsledkem výběrového řízení veřejné zakázky na obsluhu a servis plynových kotel a vzduchotechnických zařízení v objektech MČ Praha 22 a pověřením firmy KOM-TERM, a. s. Praha 4 provozem daných technologických zařízení v rozsahu předložené nabídky
- s ukončením NS a s uzavřením nové NS na garážové stání v polyfunkčním domě na Novém náměstí č. p. 1257
- se zadáním VZ: „Odvoz komunálních odpadů (živnostenské odpady, průmyslové odpady a odpady z úřadů)“ společnosti Pražské služby, a. s., Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, IČO: 60194120 za celkovou cenu za rok 17 112,20 Kč vč. 19 % DPH
- se záměrem zřízení veřejných hlídaných parkovišť na Novém náměstí provozovaných vítězem výběrového řízení,
- se záměrem zřízení vyhrazených parkovacích stání na komunikacích podél ŠJ a mezi ŠJ a muzeem
- se záměrem pronájmu garážového domu po jeho svěřeni do majetku MČ
- s výběrem zhotovitele dodavatele servisních služeb osobních automobilů zn. Škoda ÚMČ Praha 22 – GOLC OIL a. s., Světlá 191, 251 01 Říčany. Ceny dle Ceníku poskytovaných služeb
- s výběrem zhotovitele – dodavatele oprav na imobilitách a na dopravních mechanismech ÚMČ Praha 22 Javířek Vojtěch, Přátelství 902, Praha – Uhřetěves za cenu: práce 180,- Kč/ hod., doprava 12,- Kč/km, cena použitého materiálu. Není plátce DPH.
- s výběrem zhotovitele – dodavatele kancelářského zboží pro ÚMČ Praha 22 - BETA-SOFT s.r.o., Mikovcova 5, Praha 2. Tato firma dodává zboží formou „náhradního plnění“, což znamená, že my jako odběratel tím plníme povinnost zaměstnávat občany se změnou pracovní schopností. Ceny dle Katalogu kancelářských potřeb.
- s výběrem zhotovitele – dodavatele servisních služeb kancelářské techniky pro ÚMČ Praha 22 - ATLAS Copy, spol. s. r. o., U starého mlýna 303/21, Praha – Uhřetěves. Ceny dle Ceníku servisních služeb
- s výběrem zhotovitele – dodavatele hygienických prostředků pro ÚMČ Praha 22 – Alfa Servis, Kutnohorská 288, Praha – Dolní Měcholupy za ceny dle firemního ceníku.
- s výběrem zhotovitele – dodavatel na likvidaci biologického odpadu pro ÚMČ Praha 22 - JENA firma služeb, Bolívarova 2092/21, Praha 6 za ceny dle Ceníku.
- s odpisem nedobytných pohledávek dle důvodové zprávy
- s harmonogramem zasedání RMČ a ZMČ na 1. pololetí roku 2008
- se záměrem na zajištění externích právních služeb pro potřeby MČ Praha 22 advokátem nebo advokátní kanceláří od 1. 1. 2008 v souladu se směrnicí ÚMČ Praha 22 č. 2/2007 – zadávání veřejných zakázek
- s realizací setkávání návštěvníků a členů Klubu seniorů MS ČČK Uhřetěves – Hájek v roce 2008 ve společenské místnosti DPS I bez poplatku.

### Schválila:

- vypsání podlimitního řízení na stavební práce pro stavbu „Nové náměstí Uhřetěves – 3. etapa – lékařský dům a dům policie – změna stavby před jejím dokončením“ s předpokládaným zahájením v roce 2007 v předpokládané ceně 19,995 mil. Kč (bez DPH).

### Vzala na vědomí:

- Výroční zprávy základních škol a mateřské školy za školní rok 2006/2007
- informaci o zajištění obědů pro seniory v období od 27. 12. 2007 do 2. 1. 2008

- zápisy z jednání komise zdravotnictví, redakční rady UZ, školské komise, komise životního prostředí a komise bytové a sociálních věcí.

**Na svém 6. zasedání, které se konalo dne 26. 11. 2007 projednalo ZMČ záležitosti, ve kterých přijalo tato usnesení:**

### Schválilo:

- podání žádosti o poskytnutí revolvingového úvěru a následně uzavření smlouvy s Českou spořitelnou, a. s. o poskytnutí revolvingového úvěru na období prosinec 2007 až prosinec 2008 ve výši 4 000 000,- Kč a předčasné ukončení stávajícího kontokorentního úvěru k 3. 12. 2007
- uvedené zásady rozpočtového provizoria na rok 2008
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce, a. s., U Plynárny 500, Praha 4, IČ: 60193492, k pozemku p.č. 1882/5 v k. ú. Uhřetěves
- zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČ: 27 37 65 16, k pozemku p. č. 1049/1 v k. ú. Uhřetěves
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČ: 27376516, k pozemkům p. č. 1793/3, 1793/4, 1793/5, 1793/7 a 1803/9 v k. ú. Uhřetěves za jednorázovou úhradu ve výši 50 000,- Kč bez DPH
- zřízení bezúplatného věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČ: 27376516, k pozemkům parcelní číslo 1882/5 1884/86, 1884/87, 1884/164, 1884/258, 1884/260, 1884/262, 1884/271, 1884/275, 1884/276 a 1884/283 vše v katastrálním území Uhřetěves
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a. s. Svornosti 199/19a, Praha 5, IČ: 27376516, k pozemkům parcelní číslo 633/1, 2040, 2053, 2060 vše v k. ú. Uhřetěves
- zřízení úplatného věcného břemene ve prospěch PREDistribuce, a. s. k pozemkům p. č. 572/27 – ost. pl., ost. kom. o výměře 27 m<sup>2</sup>, p. č. 572/28 – ost. pl., ost. kom. o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. č. 572/29 – ost. pl., ost. kom. o výměře 17 m<sup>2</sup>, p. č. 572/30 – ost. pl., ost. kom. o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. č. 572/31 – ost. pl., ost. kom. o výměře 8 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Uhřetěves za jednorázovou úhradu ve výši 228 760,- Kč bez DPH
- prodej pozemku parcelní číslo 1966/10 – ost. pl., jiná pl. o výměře 403 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhřetěves za cenu 2 350,- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkem za cenu 947 050,- Kč panu Ihoru Bobelskýmu**
- koupi pozemků p. č. 77/4 – ost. pl., jiná pl. o výměře 13 m<sup>2</sup> a p. č. 79/12 – ost. pl. man. pl. o výměře 13 m<sup>2</sup> v k. ú. Uhřetěves za cenu 1,- Kč od Uhřetěves Property Development a. s., se sídlem Praha 5, Na Vidouli 1/1, IČ: 271 85 168, zastoupené Ing. Michalem Horákem
- koupi pozemků: p. č. 572/27 – ost. pl., ost. kom. o výměře 27 m<sup>2</sup>, v k. ú. Uhřetěves za kupní cenu ve výši 71 280,- Kč, p. č. 572/28 – ost. pl., ost. kom. o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k. ú. Uhřetěves, za kupní cenu ve výši 47 520,- Kč, p. č. 572/29 – ost. pl., ost. kom. o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k. ú. Uhřetěves, za kupní cenu ve výši 44 880,- Kč, p. č. 572/30 – ost. pl., ost. kom. o výměře 14 m<sup>2</sup>, v k. ú. Uhřetěves, za kupní cenu ve výši 36 960,- Kč, p. č. 572/31 – ost. pl., ost. kom. o výměře 8 m<sup>2</sup>, v k. ú. Uhřetěves, za kupní cenu ve výši 21 120,- Kč
- revokací usnesení č. 5.7.1. b) 4. ZMČ ze dne 28. 5. 2007
- svěření Domu s pečovatelskou službou II na pozemku p. č. 673/1 v k. ú. Uhřetěves z majetku HMP do správy MČ Praha 22
- uzavření nájemních smluv na bezúplatný pronájem pozemků dle přílohy č. 1 na dobu 15 let za účelem obnovy území v rekreační zóně Vodice a následný podnájem těchto pozemků ČRS, MO Uhřetěves, a to za předpokladu, že nebudou ve stanovené lhůtě doručeny připomínky z řad občanů.

### Neschválilo:

- podnět na změnu ÚPn hl. m. Prahy na pozemcích č. parc. 1662 a 1663, v k. ú. Uhřetěves, spočívající ve změně z funkčního využití „ZP-parky, historické zahrady a hřbitovy“ nově na plochy určené k zastavění stavbami pro bydlení „OB-čistě obytné“
- podnět na změnu ÚPn hl.m. Prahy v území zahrnujícím pozemky č. parc. 1937/23, 1937/24, 1937/36, 1937/37 a 2157 v k. ú. Uhřetěves, a č. parc. 258/4, 258/20, 258/21, 258/22, 258/33, 260/1, 260/6 a 260/12 v k. ú. Pitkovice, spočívající ve změně z funkčního využití „OP-orná půda, NL-louky, pastviny, LR-lesní porosty“, nově na plochy určené k zastavění „OB-čistě obytné“ a „SV-všeobecně obytné“ doplněné plochami zeleně „ZMK-zeleň městská a krajinná, PP-parky, historické zahrady a hřbitovy“ a plochami s omezenou zastavitelností „SO-sloužící oddychu“.

### Vzalo na vědomí:

- a schválilo rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 21. 4. 2007 do 29. 10. 2007
- zápis z kontrolního výboru.

Ing. Olga JANDOVÁ  
Tajemnice ÚMČ