

INFORMACE Z RADNICE

ZPRÁVY Z RMČ A ZMČ

Na svém 28. a 29. zasedání, které se konalo v únoru 2008, projednala Rada MČ Praha 22 mimo jiné záležitosti, ve kterých přijala následující usnesení:

Souhlasila:

- se zřízením úplatného VB ve prospěch Pražská plynárenská Distribuce, a. s., se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08, IČ: 27403505 k pozemku parc. č. 1882/5 v k. ú. Uhřetěves za cenu 9 150,- Kč + 19% DPH
- s přidělením VZ „Poradenství pro získání finanční podpory projektu II. etapa revitalizace Říčanského potoka v k. ú. Uhřetěves“ společnosti Finanční poradenství, s. r. o., Květnového vítězství 1361, 149 00 Praha 4 za celkovou cenu 428 400 Kč.
- se společností UNISALE – GUTEX, s. r. o. jako s dodavatelem hygienického a sanitárního zboží pro toalety v Lékařském domě a s vybavením čekáren v novém Lékařském domě jednotným nábytkem a k jeho dodání využít nabídky společnosti Interiér Říčany
- s odkoupením PD ke stavebnímu povolení stavby II. etapa revitalizace Říčanského potoka - obnova vodohospodářské funkce rybníční soustavy Vodice I, II, III a Nadýmač II. zpracované projekční a geodetickou kanceláří SVIP - sdružením projektantů a geodetů: Ing. Jarmila Stiborová, Ing. Zdeněk Víták, Ing. Hana Přibilová za celkovou cenu 297 500,- vč. 19 % DPH a s jejím doplněním za 98 000,- Kč vč. 19 % DPH
- s ukončením NS č. 78/2003 na pronájem NP v č. p. 1257 na Novém náměstí s p. Petříkem dohodou ke dni 31. 3. 2008 a s uzavřením NS se společností PB-servis, Picassova 354 od 1. 4. 2008, nájemné 2.200,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
- s ukončením NS č. 109/2002 na pronájem NP v budově radnice se společností C. T. S studio, s. r. o. dohodou zpětně ke dni 31. 1. 2008
- s uzavřením NS na pronájem gar. stání v čp. 1257 s paní Janou Schrollovou od 1. 3. 2008
- s uzavřením navrženého splátkového kalendáře na dlužnou částku s paní Ivou Hölzelovou
- s úpravou nájemních vztahů na pronájmy bytů dle „Zásad pronájmu obecních bytů v majetku MČ Praha 22“
- s neprodloužením nájmu bytu č. 17 v SD v č. p. 1280, ul. Františka Diviše z důvodu velmi špatné platební morálky
- s možností pronájmu parkovacích míst v podzemních garážích v polyfunkčním domě č. p. 1257 pro občany bydlící v domě č. p. 1257, č. p. 192 a DPS I. č. p. 1270, kteří jsou zároveň držitelé průkazu ZTP, a to za snížené nájemné celkem 600,- Kč/měsíc
- se zvýšením nájemného vlivem inflace o 2,8% s účinností od 1. 1. 2008:
 - a) u 10 obecních bytů s NS uzavřenou do 31. 12. 2006,
 - b) u nebytových prostor
 - c) u samostatných garáží v majetku MČ
 - d) u reklamních zařízení
- s tím, že nebude uplatněna inflace u garážových stání v č. p. 1257
- se stanovením nájemného 11,- Kč/m²/rok za pronájem pozemků ke zřízení zahrádek pro rok 2008 a se stanovením nájemného ve výši 85,- Kč/m²/rok za pronájem pozemků pod garážemi jiných vlastníků pro rok 2008
- s přesunutím nejvyššího hracího prvku na dětské hřiště za Normou a s pořízením jiného certifikovaného prvku na DH v lokalitě Blokanda
- se zvýšením nákladu ÚZ na počet 3 500 kusů
- se základním formátem příspěvků do publikace Praha, hl. město ČR, který je zdarma a s použitím znaku MČ Praha 22
- s předáním dárkového balíčku a květin jako ocenění hrdinství a donátorství paní Ludmily Novákové bydlící v Kolovratech u příležitosti životního jubilea.

Nesouhlasila:

- se snížením nájemného za pronájem NP v č. p. 78 na ul. Přátelství paní Markéty Fehrensové
- se zřízením 4 fixních parkovacích míst u LD pro praktické lékaře konající návštěvní službu.

Schválila:

- následující priority, o které MČ Praha 22 požádá HMP z rezervy: Nové náměstí - 3. etapa - Dům policie a lékařský dům (ORG 8260), TV Františka Diviše (ORG 4525), MŠ Za Nadýmačem - dostavba pavilonu.

Podpořila:

- projekt „Hostivařské spojky“, který je v územním plánu a významně by přispěl k odlehčení dopravy na ul. Přátelství. Realizaci bude prosazovat pan radní

Ing. Turnovský ve spolupráci s MČ Praha 15 a ostatními městskými částmi.

Vzala na vědomí:

- Informaci k požadavku pana Navrátila ve věci volného pobíhání psů
- Dodatek č. 1 k NS č. MN 50-161/2007 s manželi Prchalovými
- návrh časového plánu vyúčtování hospodaření za rok 2007
- informaci o postupu MČ při uplatňování žádostí o dotaci z rezervy HMP pro r. 2008
- finanční vypořádání příspěvkových organizací zřízených MČ Praha 22 za rok 2007
- rozdělení výsledku hospodaření ZŠ, MŠ a ŠJ za rok 2007 do fondů hmotné zainteresovanosti dle návrhu zřizovatele
- termíny zápisu, odevzdání přihlášek dětí do MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927, včetně způsobu oznámení zápisu a kritérií pro přijímání dětí pro školní rok 2008/2009 stanovených ředitelkou MŠ
- organizaci předškolního vzdělávání, tj. 28 dětí v jedné třídě ve školním roce 2008/2009 za podmínky dodržení kvality výchovy a vzdělávání
- výši úplaty na školní rok 2008/2009 za předškolní vzdělávání v MŠ, Praha 10, Za Nadýmačem 927 ve školním roce 2008/2009, stanovenou ředitelkou MŠ, následně: 410,- Kč/dítě/celodenní docházka/měsíc; 270,- Kč/dítě, jemuž je docházka do MŠ omezena nejvýše na 4 hodiny denně. Při přerušení provozu MŠ o hlavních prázdninách bude úplata snížena o 50%.
- informaci o přerušení provozu školní družiny v obou ZŠ v době jarních prázdnin
- plán kontrolních akcí MHMP agend výkonu státní správy na UMČ Praha 22 v r. 2008
- zápis z jednání Finančního výboru a přijatá doporučení FV ZMČ, zápis z jednání redakční rady ÚZ, kulturní komise, školské komise, komise zdravotnictví, komise životního prostředí, komise bytové a sociálních věcí a komise dopravy.

Na svém 7. zasedání, které se konalo dne 25. 2. 2008 projednalo ZMČ záležitosti, ve kterých přijalo tato usnesení:

Schválilo:

- schválilo rozpočet MČ Praha 22 na rok 2008 ve složení:

Objem příjmů ve výši	80 665 500,- Kč
Objem výdajů ve výši	72 932 500,- Kč
Plánovaný přebytek	7 733 000,- Kč

 Přebytek bude použit k financování splátky úvěru a půjčky
- předložený rozpočtový výhled MČ Praha 22 do roku 2010
- rozpočtové úpravy MČ Praha 22 za období od 31. 10. 2007 do 31. 12. 2007
- prodej pozemků p. č. 135/5 – zast. pl. a nádv. o výměře 14 m², 202/5 zast. pl. a nádv. o výměře 7 m² v k. ú. Pitkovice a pozemků p. č. 178/8 zast. pl. a nádv. o výměře 53 m², 633/2 zast. pl. a nádv. o výměře 7 m², 955/7 zast. pl. a nádv. o výměře 34 m², 2082/2 zast. pl. a nádv. o výměře 3 m², 1646/14 zast. pl. a nádv. o výměře 50 m², 1920/127 zast. pl. a nádv. o výměře 75 m², 2026/4 zast. pl. a nádv. o výměře 37 m² v k. ú. Uhřetěves společnosti PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, Praha 5, IČ: 273765 16 za cenu 601 885,- Kč.
- prodej pozemku p. č. 2151/2 – ost. pl., ost. kom. o výměře 28 m² v k. ú. Uhřetěves paní Jiríně Wetterové za kupní cenu 22 400,- Kč a 2151/3 – ost. pl., ost. kom. o výměře 5 m² v k. ú. Uhřetěves panu Jaroslavu Wetterovi za kupní cenu 4 000,- Kč
- prodej pozemku p. č. 174/1 – ost. pl. zeleň o výměře 343 m² v k. ú. Pitkovice společnosti SANITHERM 2002 s. r. o., se sídlem Žampionová 59/45, 104 00 Praha-Pitkovice, IČ: 61251917, za cenu znaleckého posudku ve výši 757.100,- Kč
- svěření 34 parkovacích stání (z toho 2 vyhrazené pro invalidy a 2 pro zásobování) na 2. polovinu Nového náměstí včetně komunikace a chodníků na pozemcích p. č. 604/1, 2041 a 2054 k. ú. Uhřetěves, souvisejících s polyfunkčním objektem „A“ při komunikaci Přátelství - dle geom. zaměření č. 7/2007 z 25. 9. 2007, objektu podzemních garáží v rámci stavby č. 8257 TV (71 parkovacích stání) – 2. polovina Nového náměstí parc. č. 604/12 k. ú. Uhřetěves a multifunkčního hřiště na poz. č. 604/12 včetně zařízení, parkového mobiliáře a prosklené protihlukové stěny na poz. č. 604/12 a 604/1 k. ú. Uhřetěves v rámci stavby č. 8257 Nové náměstí – 3. etapa z majetku hl. m. Prahy do správy MČ Praha 22
- podnět na změnu ÚPn hl. m. Prahy na severozápadní části pozemku č. p. 254/35 v k. ú. Háječek u Uhřetěvsí, o výměře max. 6 000 m², z funkčního využití SO 1,3,5 – oddechu, nově na plochy určené k zastavění stavbami pro bydlení OB – čistě obytné.

Vzala na vědomí:

- informaci o činnosti Finančního výboru ZMČ Praha 22 za období IX/2007 – II/2008
- informaci o inventarizaci majetku a závazků městské části Praha 22 k 31. 12. 2007
- předložený zápis z jednání kontrolního výboru.

Ing. Olga JANDOVÁ
tajemnice UMČ